

Handöls Skifteslags

Samfällighetsförening

Protokoll Årsstämma i HSSF 2024-03-10

Plats: Hanriis Café i Handöl

Tid: 15:00

Närvarande enligt lista

1. Öppnande av stämman.  
Magnus Persson öppnar stämman och hälsar alla välkomna.
2. Val av ordf. för stämman  
Magnus Persson valdes som ordförande.
3. Val av sekreterare för stämman.  
Jörgen Widegren valdes som sekreterare för stämman.
4. Val av två justerare, tillika rösträknare  
Till justeringsmän valdes Roger Jonsson och Iver Aune.
5. Godkännande av dagordning.  
Dagordningen godkändes.
6. Fastställande av röstlängd  
Röstlängden fastställs om behov av röstning blir aktuell.
7. Prövning att mötet kallts enligt stadgarna.  
Mötet har annonserats på hemsidan två veckor före mötesdatumet.
8. Styrelsens och Revisorernas berättelser. **Bilaga 1**  
Verksamhetsberättelsen och Revisorernas berättelse upplästes och godkändes.  
Verksamhetsberättelsen bifogas protokollet. **Bilaga 2**
9. Ansvarsfrihet för styrelsen.  
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.
10. Rapport från jaktgruppen. På grund av litet bestånd av fågel vid inventeringen så blev det stopp på all fågeljakt. ( dalripa, fjällripa, orre och tjäder). Jakt på fjällripa aktiverades senare och det har rapporterats 5 skjutna ripor. Hundträning har varit tillåtet under perioden.
11. Rapport från fiskegruppen.  
Torbjörn Öien läste upp förvaltningsplanen för fiske. Den antogs. En diskussion om provfiske på Södra Rensjön, vilket skall göras vart 4–5 /år. Föreningen kan köpa in egna nät och göra detta. Länsstyrelsen ställer upp och utbildar på detta.

12 Framställning från styrelsen

Erik Lundmark Länsstyrelsen var med på länk och presenterade planerna för naturreservat. Han berättade om planen för detta och det aktuella läget och välkomnade de som ville att höra av sig om man hade frågor.

Ordf. informerade om att vi måste försöka få fler intresserade av styrelsearbetet. Som det nu är så är det ingen omsättning på ledamöter. Vi behöver flera intresserade och gärna några yngre.

Bryggan i Bunnerviken. Läget just nu. Ärendet ligger i Mark och Miljödomstolen för avgörande. Vi skickar in en ny ansökan om muddring för båtplats i Handöl. Får vi inte vare sig muddring eller brygga i Bunnerviken, så vill vi ha hjälp från Länsstyrelsen med annat alternativ. Vi är nu snart helt utestängda för att ta oss ut med båt från Handöl.

Vägen till Rensjön diskuterades och Jörgen Widegren har styrelsens uppdrag att ansvara för vägen. Han kommer under våren att inspektera vägen och se till att den blir i bra skick. Det påminnes om att vi får räkna med att under 2024 kommer den inte att bli färdig. Han har även fått (Enaforsholm) KSLA:s tillstånd att utöka parkeringen vid järnvägsövergången. Kan eventuellt utökas med 6–8 platser.

13. Motioner från medlemmarna.

Inga inkomna motioner från medlemmarna.

14. Styrelsens förslag till budget.

Kassöremedgjorde för 2024 års budget och den godkändes. **Bilaga 3**

15. Val av styrelse, Styrelseordförande och suppleanter.

Till styrelseordförande valdes Magnus Persson.

Till ny styrelseledamot valdes Torbjörn Öien. 2025–2028.

Till ny styrelsesuppleant valdes Tore Sjölund. 2025–2028.

Omval av Vidar Kjesbu och Jörgen Widegren som suppleanter 2025–2028.

16. 17. Val av revisor och suppleant.

Lars Hoväng och Lennart Adsten omvaldes som revisorer.

Margareta Olofsson omvaldes som revisorssuppleant.

Ingrid Lyxell nyvaldes som revisorssuppleant.

18. Val av valberedning.

Omval av Maria Dryselius, Claes Olofsson, Markus Göransson.

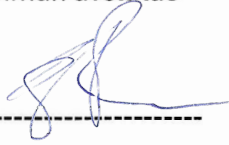
Nyval av Iver Aune som sammankallande för valberedningen.

19. Övriga frågor

En förändring i prissättningen på Stugan i Rensjön godkändes.

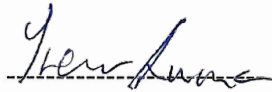
20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.  
Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på hemsidan.

21. Stämman avslutas



---

Ordförande



---

Justerare



---

Sekreterare



---

Justerare

ROGER JONSSON

# Handöls skifteslags Samfällighetsförening

Org nr 716414-7386

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till årsstämman i Handöls skifteslags Samfällighetsförening

Vi har granskat årsredovisning och bokföring samt styrelsens förvaltning i Handöls skifteslags Samfällighetsförening för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen, bokföring och förvaltningen på grundval av vår revision.

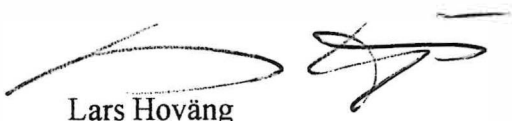
Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

Vår uppfattning är att årsredovisningen, bokföring och förvaltningen har skötts i god ordning och med de verifikationer som krävs. Kontanta medel, banktillgodohavanden och andra värden i samfälligheten har också granskats utan anmärkning.

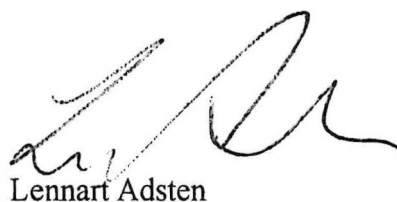
Vi menar att årsredovisningen ger en rättvis bild av föreningens resultat och ställningar samt att förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultat enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Östersund 2024-03-09



Lars Hoväng



Lennart Adsten

Av samfälligheten valda revisorer

## Styrelsens verksamhetsberättelse 2023

Den ordinarie årsstämman hölls på Hanriis Café söndagen 2023-03-12  
Därefter har styrelsen hållit 4 formella sammanträden

Förtroendevalda i föreningen är följande

<i>Styrelsen</i>	<i>Mandattid</i>	<i>Styrelseuppdrag</i>
Magnus Persson	2021-2025	Ordförande 2021-2023
Mattias Lindell	2021-2025	Sekreterare
Tomas Kålen	2023-2026	Kassör
Tore Sjölund	2023-2026	Ledamot
Morgan Göransson	2022-2026	Ledamot
Vidar Kjesbu	2022-2024	Suppleant
Torbjörn Öiem	2022-2024	Suppleant
Jörgen Widegren	2022-2024	Suppleant
<i>Revisorer</i>		
Lars Hoväng	-2024	Revisor
Lennart Adsten	-2024	Revisor
Margareta Olofsson	-2024	Revisorsuppleant
Monica Lindroth	-2024	Revisorsuppleant
<i>Valberedning</i>		
Maria Dryselius	-2024	Sammankallande
Claes Olofsson	-2024	
Markus Göransson	-2024	

**SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

Styrelsen har under året arbetat med de olika geografiska områden som är samfällda och frågor som rör dessa. Nedan beskrivs detta arbete såväl för olika geografiska områden som för särskilda uppdrag.

**Föreningens ekonomi**

Jakten och fisket har under 2023 gett föreningen 130 000 kr i intäkter. Detta tillsammans med markförsäljningen till Jämtkraft som det beslutades om 2022, genomfördes under 2023, gör att årets resultat är närmare 390 000 kr i vinst för föreningen varav markförsäljningen påverkat detta med 330 000 kr.

Detta stärker föreningens redan goda ekonomi.

**Jakten inom HSSF**

Då inventeringen av ripa under augusti visade på osedvanligt dålig tillgång på ripa beslutade jaktgruppen att inte öppna dalripejakten under 2023.

Det har dock fortsatt bedrivits hundträning samt fjällripejakt inom HSSF område. Totalt fälldes endast 5 fjällripor.

Ett nytt grepp togs kring älgjakten på den samfällda marken under 2023. Intresserade delägare fick anmäla sig till jaktgruppen som därefter planerade jakten. Deltagande fastigheter blev Handöl 1:11, 1:14, 2:4, 2:9 och 2:11. Av tilldelningen på 4 vuxna samt 4 kalvar sköts en tjur, en ko och en kalv.

Sammantaget verkar detta ha varit ett lyckat drag och under 2024 kommer älgjakten bedrivas på samma vis.

**Fisket inom HSSF**

En förvaltningsplan för fisket är genomarbetad under året och kommer att presenteras på årsmötet. Styrelsens förhoppning är att HSSF:s medlemmar väljer att anta denna.

Fiskekortsförsäljningen är fortsatt god och övervägande delen av fiskekorterna är sålda via iFiske.

Däremot är återrapporteringen gällande fångsterna är fortsatt låg. I rinnande vatten är det rapporterat 46 öringar och 4 rödingar.

***Handölan/Enan***

Inga förändringar har skett vad gäller fisket i Handölan/Enan. Fiske med handredskap har varit upplåtet till allmänheten genom fiskekortförsäljning,

***Ånnsjön – Handöls vattenområde***

Även fisket här gäller tidigare beslut angående nätfisket, utterfisket mm.

***Ånnsjön – Samrådsgruppen för Ånnsjöns fiske***

Decimeringsfisket fortsatte under 2023. Resultatet blev betydligt sämre jämfört med 2022 i både antal och storlek. Förhoppningen är att detta är en nedåtgående trend.

Decimeringsfisket avses att fortsätta sommaren 2024 då man även skall sätta ”positionschip” på ett antal kanadarödingar för försöka finna nya lekgrund.

## SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

**Jakt- och fisketillsyn**

De förordnade tillsynsmännen för fisket har varit Marcus Stålhandske samt Conny Duvdahl för Handöls del av Ännsjön.

Förordnade jakttillsynsmän har varit Claes Olofsson , Marcus Sonnefelt, Mattias Bragmo samt Niklas Holmedahl. Fortsatt önskar styrelsen att utöka antalet tillsynsmän för att nå den nivå som känns rimlig.

**Styrelsens uppdrag under året**

Det planerade reservatet har varit en stor fråga under året. Tyvärr har informationen från Länsstyrelsen varit knapphändert och i många tycke bristfällig. Dessutom verkar finansieringen oklar då det saknas medel hos Länsstyrelsen i Jämtland.

Klart är dock att inom Natura 2000 området är de nuvarande reglerna och de kommande på det stora hela likartade, dock kommer skötseln av marken övergå från den nuvarande ägare till Länsstyrelsen.

En stor fråga för 2024 kommer att vara hur HSSF:s medlemmar ställer sig till reservatet och vad styrelsen för mandat för att kunna fatta beslut i frågan som alla medlemmar kan stå bakom.

Utöver detta har det under 2023 sökts tillstånd för att bygga en brygganläggning i Bunnerviken då den befintliga bryggan är svår att nyttja pga bristande framkomlighet i kanalen ut mot Enan. Eftersom bryggan ligger inom Natura 2000 området är det i dagsläget inte möjligt att muddra för bättre framkomlighet.

Länsstyrelsen var initialt positiva till tillståndsansökan men innan jul avslogs ansökan bland annat med anledning att det fanns risk att det skulle störa de boende.

Då denna fråga är oerhört viktig, kommer styrelsen att fortsätta under 2024 att försöka finna en väg framåt, så att föreningens medlemmar fortsatt kommer att ha tillgång till användbar brygga.

Intresset är fortsatt lågt för arbetsdagarna och vi måste återigen ställa frågan till HSSF:s medlemmar hur vi tillsammans skall förvalta och nyttja föreningens tillgångar?

Det är inte bara de två husen som skall underhållas utan det behövs ständigt en del röjning och allmän iordning hållande på båda platserna.

Ska styrelsen ta fram en skötselplan och därefter köpa in mantimmar eller vad ska göras?  
Klart är i alla fall det inte är långsiktigt hållbart att fortsätta på det nuvarande viset.

Slutligen, styrelsen har försökt ta fram en kontaktlista för alla fastigheter. I de fall fastigheten har fler än tre delägare måste en av ägarna utses som ansvarig. Detta är viktigt oavsett frågor kring naturreservatet såväl som för jakt och fiske.

Magnus Persson



Mattias Lindell

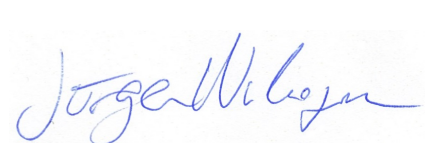
Morgan Göransson



Tomas Kålen



Jörgen Widegren



## Kostnader

Mossbäcksvägen	0,00
Södra Rensjönstugan	-30 000,00
Samfällda vägar	-5 000,00
Samrådsgruppen Ånnsjön	-3000,00
Silverfallsstugan	-50 000,00
Fiskebevakning	-10 000,00
Kanadaröding	-20 000,00
Brygga	-300 000,00
Jakt	-25 000,00
Kontorsmaterial	-5 000,00
Företagsförsäkringar	-3 000,00
Övr kostnader	-5 000,00
Förvaltningskostnader	-28 800,00
Bankkostnader	-2 500,00
IT kostnader	-10 000,00
Provisioner jakt-fiske	-15 000,00

**Summa** -512 300,00

## Intäkter

Fiskekort Hssf	100 000,00
Jaktarrende Snasen	5 000,00
Båthus S.Rensjön	4 400,00
Uthyrning värmestuga S Rensjön	7 000,00
Uthyrning Silverfallsstugan	1 000,00
Övriga intäkter	0,00

**Totalt** 57 400,00



Magnus Persson  
Ordförande

Handöl 2024-03-10



Tomas Kålen  
Kassör



Kostnader			Intäkter		
		Budget 2023			Budget 2023
Mossbäcksvägen	0,00	0,00	Fiskekort	114 858,00	75 000,00
Södra Rensjönstugan	-5 188,00	-30 000,00	Fiskekort Ånnsjöfisket	0,00	18 000,00
Samfällda vägar	-5 600,00	-5 000,00	Jaktarrende Snasen	10 000,00	30 000,00
Silverfallsstugan	-1 940,00	-50 000,00	Båthus S.Rensjön	4 400,00	8 140,00
Kanadaröding	-598,00	0,00	Uthyrning värmestuga S Re	6 900,00	4 500,00
Fiske	-281,00	-10 000,00	Uthyrning Silverfallsstugan	1 000,00	450,00
Samrådsgruppen Ånr	-124	0,00	Ersättningar och intäkter	126 953,00	0,00
Brygga Bunnerviken	0,00	-300 000,00	Försäljning anläggning	330 000,00	0,00
Jakt	-25 880,00	-5 000,00	<b>summa</b>	<b>594 111,00</b>	136 090,00
<b>summa</b>	<b>-39 611,00</b>	<b>-400 000,00</b>			
<b>Bruttovinst</b>	<b>554 500,00</b>				

Övriga Externa Kostnader			Resultat finansiella investeringar		
Förbrukningsinventarier	-103 915,00	0,00	Ränteintäkter	14 219,00	0,00
Kontormaterial	-1 374,00	-5 000,00	Räntekostnader	-60,00	0,00
Försäkringar	-3 545,00	-800,00			
Möteskostnader	-5 201,00	-10 000,00			
Förvaltningskostnader	-23 800,00	-20 800,00			
Bankkostnader	-2 171,25	-2500			
IT kostnader	-17 062,00	-7000			
Provision fiskekort	-16 772,20	0			
<b>summa</b>	<b>-173 840,45</b>	<b>-46 100,00</b>	<b>summa</b>	<b>14 159,00</b>	
S:a Rörelsens kostnader	<b>-213 451,45</b>				
<b>Beräknat resultat</b>	<b>394 818,55</b>				

## Balansräkning

2023-12-31

2022-12-31

### Tillgångar

Kassa	7 633,00	7 340,00
Checkkonto	163 137,75	239 342,90
Placeringskonto	814 219,00	0,00
Sparkonto	34 085,86	371 272,96
Kundfordringar	-14 014,00	-18 614,00
<b>S:a Omsättningstillgångar</b>	<b>1 005 061,61</b>	<b>599 341,86</b>
Inventarier	21 589,00	21 589,00
Byggnader	6 000,00	6 000,00
<b>S:a Anläggningstillgångar</b>	<b>27 589,00</b>	<b>27 589,00</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 032 650,61</b>	<b>626 930,86</b>

### Skulder och eget kapital

#### Skulder

Leverantörsskulder	-0,25	-0,25
Provisionsskuld	-3 031,20	0,00
Upplupna kostnader	-30 280,00	-22 140,00
<b>S:a Skulder</b>	<b>-33 311,45</b>	<b>-22 140,25</b>

#### Eget kapital

Eget kapital	-449 820,02	-449 820,02
Balanserat resultat	165 697,20	165 697,20
Redovisat resultat	-326 147,79	-326 147,79
<b>S:a Eget kapital</b>	<b>-610 270,61</b>	<b>-610 270,61</b>

#### SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL


-643 582,06

-632 410,86

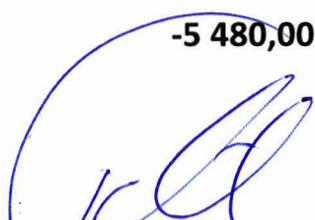
**Beräknat resultat 389 068,55**

**-5 480,00**

Handöl 2024-03-10



Magnus Persson



Tomas Kålen